

きごころ通信

NO. 216
平成27年
虫の音号

 記念日カレンダー

8月20日は、交通信号の日

1931（昭和6）年8月20日、尾張町交差点（現在の銀座4丁目交差点）をはじめとする34カ所の交差点に、日本初の三色灯自動信号機が設置されたことにちなんで設定された記念日です。ちなみに、日本初の信号はその前年の3月に日比谷交差点に設置された外国製の電気式信号機でした。

信号機で、道路交通を整備するための信号機が世界で初めて設置されたのは、1868年（明治元）年、英国のロンドンで、この時の装置は、ガスを使用した緑色・赤色の2色でした。又、電気を利用した世界初の「電気式信号機」は、1918（大正7）年に、米国のニューヨーク市5番街に設置されました。この時、黄色は「進め」、赤が「止まれ」、緑が「右左折可」だったそうです。



信号機の色の意味するところは意外に知られていません。信号機の青は「進め」、黄色は「注意」、赤は「止まれ」だと多くの方が思っているようですが、実は間違っています。「青は進め、黄色は止まれ、赤は止まれ」なのです。黄色信号では、歩行者や車両は交差点の横断を始めてはならず、基本的に「止まれ」。ただし横断中の歩行者や交差点にさしかかって急停車すると危険な車両にかぎっては、そのまますみやかに横断を終わらなければならないとされているのです。

もともと法律における信号の色は「赤、黄、緑」でした。海外では青信号はグリーン・ライトと呼び、「進め」または「進んでも良い」との指示を与える言葉の由来にもなっています。日本でも海外から導入した信号機は本来は緑色でしたが、戦後の1947年に法令で「青信号」に変更されました。

土地選びは？！

こんにちは、名古屋の猛暑がにがてな森下です。以前から、なぜ土地選びを先にすると失敗するか？をお話してきましたが今月は資金計画をした後に必要な部屋数(それが1階それとも2階?)そして広さに関してのお話をしてみますね。

まずは、子供室から考えてみましょう。

子供さんは何人?何人授かるのか?1階それとも2階?子供室は2階という先入観はございませんか?勉強はどこでしてどこで寝るのでしょうか?

東大、京大合格者のアンケートですが中学に入るまで親と一緒に寝て食堂で勉強していたと言っておりますね。

しかも、いつまでお子さんと同居できますかね?道外に進学そして就職したら...

では、出て行ってしまった後の使い道は?

ないですね?! あったとしても物置、納戸お正月、お盆などの帰省時だけとなります。

となると子供室を1階に造るという選択肢もあるわけですね。(強制ではございません)笑

おじいちゃん、おばあちゃん、知人、友人が泊りに来た時の部屋としての使い道もありますし...

将来は自分たちの体が弱った場合の予備室としての使い道もあります。階段の上り下りがきつくなった場合楽ですよ。となると、2階は寝室と収納、トイレのみとなり無駄な廊下も少なく済みますから面積の省略、耐震性も上がる事になります。

次に広さですが...

広めの7.5畳 6畳 5畳 4.5畳色々ありますがまずは子供さんの持ち物をチェックしましょう。

そしてクローゼットの広さを決めましょうね。

1畳 1.5畳 2畳 さてどうでしょうか?

もし1階に子供室があってもいいかなとお考えでしたらその広さを1階に追加して頂ければいいのです

が...いかがですか





ECOな暮らし ~ 足のにおいは、3つの対策で無臭に・・・~

予防1 ~ 洗っても落ちない足のにおいは、「重曹足湯」すればにおいが取れる。

洗面器にお湯と重曹（大さじ2〜3）を入れて足湯するだけ。

一回で消えなかった人も数日やれば効果アリ♪

ちなみにクエン酸も一緒に入れるとさらに強力に臭いが取れ、かかとのガサガサも解消♪♪



予防2 ~ 靴を履いたらにおいが出る人は、5本指ソックスを履けばO. K.

一本一本の指を覆ってくれるから足の汗を即座に吸収してにおいを防いでくれる。
抗菌防臭の靴下を使うよりも効果大♪

予防3 ~ あとは靴に染みついたにおいを消すだけ！

レモンのしぼり汁やドリッパーでコーヒーを入れた後のカスの再利用で消臭効果アリ。

また、消毒用のエタノールを布に含ませて革靴の内側を拭くと臭いが軽くなる。揮発するので、水分を残すこともなくて安心。エタノールは除菌効果が高く、防カビ剤としても使える。

10円玉を靴の中に入れておくだけで臭いが消える！



ともに子育て 『～子どもの小食、食欲について～』



食が細いといった小食の子どもは、お母さんの不安を掻きたて、食事を少しでも多く食べさせようとしてしまいます。つついもって育ててほしいという願いが、たくさん食べてほしいというお母さんの願いになってしまうのですね。このように小食の心配の中には、子どもの発育が思わしくない、特にやせているということと一緒にいることが多いようです。

体の発育のパターンに問題がなく、現在の体重からみて必要なカロリーが取れていて、しかも運動不足がないということであれば小食は心配ないと思います。

また食事をする時の雰囲気大切です。いつももっと食べなさいとかもう少し食べなさいとお母さんに催促されると、子どもにとっては楽しいはずの食事がちっとも楽しくありません。

食事はもともと楽しいものであるべきですね。

家族そろって、その日の楽しい会話をしながらおいしく食べましょう。そして子どもの食べる意欲を少しずつ引き出してあげましょう。





きごころなお料理術 ママ必見！ お湯もガスコンロもナシ、暑い夏のレシピ

簡単！モヤシで5品

もやしを一袋用意。一辺を開け、中に水を注ぎます。程よく水が入ったら、袋の口を押さえてシェイクし、そして水を捨てる。これを繰り返せば、ザルやボールがなくてももやしが入ったまま洗える。洗ったもやしをお皿やタッパーなどにあげ、ふんわりラップをしたら600wの電子レンジで3分半、チンっ！冷水で冷やせば、そのままドレッシングでサラダとして食べてもおいしいで〜す。

おひたし

鯉節・醤油
(又は麺つゆ)
で合える

ナムル

ごま油・塩を加えて和え、仕上げにごまをかける

ごま和え

すりごまと、醤油・砂糖を加えて和える

キムチ和え

刻んだキムチと溜まっているタレも一緒に入れ、和えれば完成

辛子和え

おろし生姜と砂糖少々を加え、ちくわを薄く輪切りにしたものと一緒に和えれば完成。いりゴマでさらに美味♪

ぴーちゃん お役立ちノート

断捨離

「捨てる基準」を知ってお部屋をスッキリさせる



その1 ~ 一応の目安としては、約80%は断捨離できると言われています。

1年着ていない洋服は捨てる！タグがついてる新品だし、黒だから無難でいつか着るかもしれないし、ちょっと思い出があるし…「いつか痩せる」は禁物です。流行は巡ってくるといいますが、またその時に手に入れるようにしましょう。なので迷わず処分して未練を手放してしまいましょう。

その2 ~ DM、ポイントカード、ショッピングバッグは捨てる！

割引券のついているDMやフリーペーパー、有効期限の切れたポイントカード、お買い物でもらえる紙のショッピングバッグ。放って置くと溜まる一方。ショッピングバッグも3袋以内くらいしましょう。

その3 ~ 化粧品、薬など、使いかけや、使っていないものは捨てる

あわせて消費期限のチェックも忘れずに…。化粧品は簡単に表皮ブドウ球菌や、黄色ブドウ球菌を繁殖させてしまうのです。消費期限が過ぎた古いコスメを使うと、繁殖した細菌が毛穴に入って炎症や発疹を引き起こす可能性も…!?



その4 ~ ブランドに惑わされずに捨てる！

昔買ったブランド物のお財布、もらったバッグなど、「ブランド品」だと思えば捨てられなくなりますが、でも使っていなければ、どこのブランドでも不要なものです！捨てましょう！

その5 ~ 仕事の過去の資料は捨てる！

会議の資料や自分が作った資料など、膨大に溜まっていませんか？今、進行中の仕事でない限り、その資料は今後、100%開きません！

その6 ~ お土産にももらったけど使わないものは捨てる！

置き物、「Hawaii」と入ったTシャツ、お香や香水など、「せっかくもらったから」となかなか捨てられないのわかりますが、使えないもの、使わないものは捨てましょう。

【上級編】思い出を捨てる！

「思い出」が一番とおきたい物だと思います。中にはにおいごと取っておきたいもの…紙などは日々劣化していくので、例えば写真に撮ったり、スキャンをして、デジタル化して、本体は捨てましょう。形は変わっても思い出は残せます。





きごころ情報室 ～土地さがして難しそう?! いったい何からはじめたらいいの～



土地探しは、家づくりにとって、一番大切なことです。しかし、土地探して失敗する方は、後を絶ちません。それは、その土地にどのような建物が建つのが不動産屋さんには判らないからです。まして一般の方にはもっと難しいことですね。

30数年もの間、家づくりに携わってきた木ごころハウスでは、一級建築士が分かりやすく土地探しについての疑問などご相談にのっております。もちろん宅建免許もあり土地・建物合わせてのアドバイスもさせていただきます。

土地購入時の仲介手数料も他社よりお安く **2%** でご提供中!



お気軽に下記まで電話・FAX・メールでどんどん聞いてくださいね。

Tel (0561) 36-5910 Fax (0561) 36-7750

E-mail morishitakoumuten@qc.commufa.jp

地元密着工務店  木ごころハウス

木ごころハウス
有限会社 森下工務店

〒470-0203

愛知県みよし市三好丘旭一丁目3番地2

電話 0561-36-5910

Fax 0561-36-7750

E-mail morishitakoumuten@qc.commufa.jp

最後までお読み頂きありがとうございました。

今年の夏は、何か変?急に暑くなりましたが、日本全国猛暑が連日続いてます。皆様夏バテなどしていないでしょうか?では、今回はゆったり広々リビングダイニング!予備室も設えユーティリティへの動線も楽なお住まい。客間にも納戸にも変身する洋室まで完備の建替え住宅。狭小地でありながらたっぷりの居住面積を確保していますのでお楽しみに!また、ご好評いただいております資金セミナー・土地セミナーも開催!我家だけのオンリーワン!へのご協力ができたら嬉しいです。お気軽にお声をかけてくださいね。

きごころ出版室

緊急案内

『フラット35』だけではい!!!全期間固定!
3年固定が安い!と思っている方、そう進められている方 必見!
金利のリスクを最小限にしたい!ですよね。でもどれがいいのか...

魅力の住宅ローン商品も...

全国に住宅ローンはなんと5000種!
その中から組めるのはたった1つ!
あなたのご家族にとって最適な住宅ローンとは?

「なぜ?小さな地元密着の工務店にプロが見学にくるのか?」

仕様も構造も下げたりしない!でもコストは、削減!

『安くていい家』があたりまえ!

