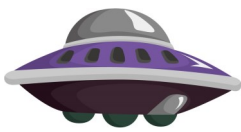


きごころ通信

 NO. 214
 平成27年
 初夏号

記念日カレンダー

6月24日は、「UFOの日」



UFOライブラリーが制定。1947(昭和22)年、アメリカで初めてUFOが目撃されました。アメリカの実業家ケネス・アーノルド氏が飛行機で移動中に、時速2700kmもの速度で急降下や急上昇を行っている9個の見慣れない飛行物体を発見。アーノルド氏はこの物体を「空飛ぶ円盤(flying saucer)」と呼び、全米で報道されると同様の目撃証言が相次ぎました。事態を重視したアメリカ空軍はこれを「UFO(Unidentified Flying Object:未確認飛行物体)」と名づけ、調査に乗り出しましたが正体はつかめず、1969(昭和44)年に「目の錯覚の類」との報告を出しました。この日、世界中のUFOマニアが一斉に観測を行いました。

また日本では1970年代後半にUFOブームと呼ばれる現象が起きました。ピンク・レディーの楽曲「UFO」をはじめUFOを題材にした多くの派生作品が作られ、社会現象にまでなりました。1978年に映画『未知との遭遇』が日本で公開されると、そのブームは頂点に達しました。また日清食品では「日清焼そばU.F.O.」と命名した即席焼そばを発売し、現在まで販売し続けている超ロングセラーの商品となっています。容器の形を空飛ぶ円盤に見立てるとともに、「UFO」を「うまい(U)、太い(F)、大きい(O)」のイニシャルにかけています。



「理想と現実の違いって?!

こんにちは、暑いのも寒いのも嫌いな森下です。5月にしては暑すぎる体育祭も終り、6月に入り青空が見えぬいや～な蒸し暑い梅雨いりの気配を感じる季節となりました。

今回は、土地の話を少ししてみたいと思います。“理想と現実の違い”がテーマです。ここにしよう!!と決めるのが難しいといえど土地“ではないでしょうか?なぜなら完璧を求めてしまいがちなのが土地なのです。全ての条件が揃った完璧な土地なんてなかなか売りに出てきませんもの…全ての条件って地域、特徴(形、広さ、道路、方角…)価格この3点です。

例えば住みたいエリアにドンピシャりにあり買い物とか交通の便もよく道路も南側なので日当たりも良さそうで形も広さも問題なし、子供の学校も結構近い。こういった土地ならば確実に価格は高く、買いたい人が多くいると思います。高いのにすぐ売れてしまいしかも高額な買い物を即決しなければ他の方を買われてしまうことにな

りかねません。

逆に他の土地に比べて買えそうな物が出てきたとしても形状が悪かったり狭かったり道路が狭かったり北向き道路で日当たりが悪かったり…いまいちイメージに合わなかったりします。

分かりやすいように両極端な土地を比べてみましたがこれ程までの違いが無くてもバランスの取れた土地はなかなか存在しないのが現実です。

でも買う方とすればバランスの取れた土地が欲しいですよ?

ですからニーズと商品が一致せず下手をすれば何年間も土地探しをしている方がいます。

*土地選びで苦しんでおられるあなたが…

*これから土地選びをしていくようになるあなたが…

とても楽で容易に土地選びができるようになる秘訣をお伝えしていきたいと思います。

楽しみにして置いて下さいね。

森下





ECOな暮らし ～増えすぎたエコ・バッグ再活用術～



ポイントはひとまとめ！



その1 お泊り用の雑貨をひとまとめにして入れておく～化粧品、歯ブラシセット、替えの下着、裁縫セット、カミソリ、ヘアアイロン…など、またお泊りに持っていった先では、下着や靴下など細かいものを入れて壁にかけておくとすぐに取り出しやすい

その2 毎日履き替える下着や靴下などの細かい衣類を、家族別・種類別にしてバッグに入れておく。洗濯し終わったものを「下着はこのバッグ、靴下はこのバッグ、ストッキングはこのバッグ」という具合に分けて入れる。バッグをそのままクローゼットに入れたりもできるので便利

その3 壁に杭や画鋲などを打っても大丈夫である環境ならば、家族分（四人家族ならば、バッグを四つ用意）の防災リュックを作って、そのバッグを壁にかけておくそして「このバッグはお父さんの物を入れる、このバッグはお母さんの物を入れる」と決め、それぞれのバッグにそれぞれの下着や防寒具を入れてもらう。

その他 薄い素材であればカバンの中に忍ばせてエコバッグとして活用するまた、鉢カバーや車内のゴミ箱にも・・・もちろん使い道がなければ、思い切って捨てることも大切！



ともに子育て 『～子どもの心を健康に育てる・・・～』



お母さんやお父さんを悩ませるような子どもの行動上の問題は、たくさんあります。引っ込み思案、わがまま、反抗、落ち着きのなさ、気力になさ、勉強しないで遊んでばかりいる子どもなど、また思春期になると、登校拒否や家庭内暴力、ノイローゼ、家出などお母さんやお父さんを不幸のどん底に落としてしまうことさえあります。しかしこうした思春期の問題は、すでに乳幼児期にスタートしていることが少なくありません。学童期にいち早く対策を立てていれば短期間でなおったのにと、思い返される例が多いのです。

ところが子どもの発達について勉強していないお母さんやお父さんは、発達のゆがみについて気づいていないばかりか、自分の子どもは「よい子」と思い込んでいることが少なくないようです。意外にもおとなしかったり、親の言うことをよく聞く素直な子どもは心にゆがみが生じていることが少なくないのです。子どもは2歳から3歳にかけて「第一反抗期」に入り、小学校2～3年生までは「口答え」が多くなるものです。順調に発達している子どもは、しばしばお母さんやお父さんに反抗して困らせるものです。子どもの本当の意味での「よい子」とは、どんなものか考えて見ましょう。



おうちでガーデニング

『どこでも野菜づくり』

こんにちは！今年もあっという間に初夏の時期～。何も出来ぬまま今日に至っている私で～す \(\odot\odot)/! (悲) … おまけに再度の物価上昇中の今日この頃… つい先日も某スーパーで鳥のから揚げパックが700円（高っ！）そこで少しでも家計の足し(?)にしようと(笑)、今ちまたで話題の野菜作りに初挑戦しようと思っております。自分で育てた野菜が食べられるなんて… 超、感動ものですっ！今からワクワク、ドキドキ…

袋栽培

- 用意するもの
- ・麻袋 or 土嚢袋
 - ・野菜用の土
 - ・野菜の種 or 苗
 - ・肥料 など





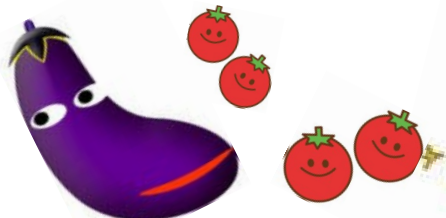
きごころなお料理術 ママ必見！

超簡単！材料も作り方もシンプルレシピ

なすとトマトのニンニク丼

材料：3人分

茄子 5本
 ブチトマト 30個
 オリーブオイル 小さじ3
 塩 適量
 刻みにんにく 適量
 ごはん 3膳分



POINT...

トマトの量は
 たっぴりが
 おいしい〜っす！

- 1、茄子は縦半分に切り、皮のほうに格子に切れ目を入れておく
トマトはへたを取る
- 2、深めのフライパンに、ごはん以外の材料全部を入れてザッと混ぜ、蓋をして火にかける
湯気が上がったら弱火に落として20分くらいじっくり蒸し煮す。
- 3、茄子がトロトロに柔らかくなったら火を止め、丼に盛ったごはんの上のせて出来上がり♪

ぴーちゃん



お役立ちノート

家庭でできる浴室・お風呂の掃除 お手入れ編

★ポイント①入浴後の習慣に～

浴室の汚れは、温かく濡れている状態が一番汚れが取れやすいので、最後に入浴した人が残り湯を抜き、シャワーで壁や床を洗い流し、浴槽内をスポンジ等で軽く擦る。洗剤は必要なし。仕上げに水滴を拭き取るとカビ予防にもなり、更に効果的。

★ポイント②こまめな換気をして、湿気を取る

カビを防ぐにはこまめな換気が大切。特に入浴後やお掃除の前後は、換気扇を回してしっかりと換気。浴槽に残り湯がある場合は、しっかりと蓋を閉めて湿気がもれないようにする事。

★ポイント③水栓金具をピカピカに！

お手入れをしないと、水垢や石鹸カスが付着し、放っておくと頑固な汚れになったり、サビの原因にもなります。普段のちょっとしたお手入れがピカピカの状態を長持ちさせる。

**★ポイント④お手入れは柔らかいスポンジで**

浴槽はキズが付きやすいので、柔らかいスポンジにお風呂掃除用の洗剤を付けて磨く。洗剤が残ってしまうとシミになる事もあるので、しっかり流す事が大切。





きごころ情報室 ～土地さがして難しそう?! いったい何からはじめたらいいの～



土地探しは、家づくりにとって、一番大切なことです。しかし、土地探して失敗する方は、後を絶ちません。それは、その土地にどのような建物が建つのが不動産屋さんには判らないからです。まして一般の方にはもっと難しいことですね。

30数年もの間、家づくりに携わってきた木ごころハウスでは、一級建築士が分かりやすく土地探しについての疑問などご相談にのっております。もちろん宅建免許もあり土地・建物合わせてのアドバイスもさせていただきます。

土地購入時の仲介手数料も他社よりお安く **2%** でご提供中!



お気軽に下記まで電話・FAX・メールでどんどん聞いてくださいね。

Tel (0561) 36-5910 Fax (0561) 36-7750

E-mail morishitakoumuten@qc.commufa.jp

地元密着工務店

木ごころハウス

有限会社森下工務店

〒470-0203

愛知県みよし市三好丘旭一丁目3番地2

電話 0561-36-5910

Fax 0561-36-7750

E-mail morishitakoumuten@qc.commufa.jp

最後までお読み頂きありがとうございました。

5月後半より一気に初夏の陽気。気温差に体がなかなかついていけない今日この頃皆様も体調いかがでしょうか? 十分にお気をつけくださいね。

では、今回はゆったり広まりリビングダイニング! 予備室も設えユーティリティへの動線も楽なお住まい。客間にも納戸にも変身する洋室まで完備の建替え住宅。狭小地でありながらたっぷりの居住面積を確保していますのでお楽しみに!

また、ご好評いただいております資金セミナー・土地セミナーも開催! 我家だけのオンリーワン! へのご協力ができたら嬉しいです。お気軽にお声をかけてくださいね。

次のイベント会場で会いましょう。

きごころ出版室

緊急案内

『フラット35』だけではい!!! 全期間固定!
3年固定が安い! と思っている方、そう進められている方 必見!
金利のリスクを最小限にしたい! ですよ。でもどれがいいのか...
魅力の住宅ローン商品も...

全国に住宅ローンはなんと5000種!
その中から組めるのはたった1つ!
あなたのご家族にとって最適な住宅ローンとは?
その答えは見学会場またはお気軽にお電話ください。

「なぜ? 小さな地元密着の工務店にプロが見学にくるのか?」

仕様も構造も下げたりしない! でもコストは、削減!

『安くていい家』があたりまえ!

地域のみなさまのためによろこんでいただくために

森下工務店は全力で取り組みます。

